

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ

за 2015 г.

Управляющей организации

по адресу: Уфа г, Запотоцкого ул, дом № 12

1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.2014 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Статьи расходов	стоимость работ, руб.	руб. в месяц
1	Санитарное содержание	154 793	30958,59
	Уборка придомовой территории	56 118,5	11223,70
	Механизированная уборка территории	8 502,0	1700,40
	Работы по содержанию помещений общего пользования	64 172,45	12834,49
	Работы по вывозу и утилизации ТБО	26 000	5200,00
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивн	94 281,18	18856,24
	Регламентный осмотр и регулировка систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электрических сетей (проф.осмотры)	19 340,90	3868,18
	Планово-профилактический осмотр и регулировка ИТП	32 227,40	6445,48
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения	4 607,84	921,57
	Работы по обслуживанию электрических сетей	11 604,54	2320,91
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения	6 047,79	1209,56
	Регламентный осмотр и ремонт ВДГО	5 636,71	1127,34
	Промывка системы КНС	14 816,00	2963,20
4	Прочие подрядчики	72 000	14400,00
	Комплексное обслуживание лифтов	60 000	12000,00
	Оценка соответствия лифтов	12 000	2400,00
5	Объединенная диспетчерская служба	26 024,65	5204,93
6	Аварийно-ремонтная служба	31 175,35	6235,07
7	Услуги по начислению квартплаты	24 669,20	4933,84
8	Услуги контролера по обходу квартир и снятию показаний ИПУ	8 674,90	1734,98
9	Административно-управленческие услуги, направленные на обеспечение содержания общего имущества	17 300,36	3460,07
10	УСНО	13 010,32	2602,06
11	Комиссия банка	13 010,32	2602,06
12	Итого	454 939,23	90987,85
1.3.	Начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.		494 295,9
1.4.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:		39 356,67
1.5.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 с учетом прошлых лет, руб.		39 356,67