

Протокол № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 22 по улице Бориса Домашникова г. Уфы

г. Уфа

« 17 » 02 20 15 г.

Инициатором проведения общего собрания выступил собственник помещений:
Баушева Нина Юрьевна (кв. 333) свидетельство о праве собственности серии _____ № _____ от «__» _____ 20__ г. выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

Собрание проведено в очно-заочной форме.

Общее собрание проводится с 15.01.2015 г. по 12.02.2015 г.

Общая площадь здания – 59367.00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме – 31149.40 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме – 6594.10 кв.м.

Общее собрание в форме совместного присутствия проводится « 15 » января
г. в 19 ч. Место проведения: г. Уфа, ул. Бориса Домашникова, д. 22.

Всего в голосовании приняли участие 272 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 19 928,57 кв.м., что составляет 52,8 % голосов всех собственников помещений.

Порядок подсчета голосов а общем собрании определяется из расчета 1 кв.м. общей площади помещения равен 1 голосу.

Кворум имеется. Общее собрание признано правомочным .

Слушали: Инициатор собрания огласил повестку дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания.
2. О внесении платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации.
3. Об определении порядка оформления и места хранения протоколов и решений собственников, уведомления собственников о принятых решениях и итогах голосования.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали инициатора проведения собрания с предложением избрать председателем собрания Баушеву Нину Юрьевну (кв. № 333), секретарем собрания Чистякова Сергея Владимировича (кв. № 331).

Голосовали: «ЗА» 99,1 %, «ПРОТИВ» 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,9 %.

Принято решение: Избрать председателя собрания Баушеву Нину Юрьевну (кв. № 333), секретаря собрания Чистякова Сергея Владимировича (кв. № 331).

2. По второму вопросу повестки дня:

Выступил председатель собрания с предложением собственникам помещений дома вносить ежемесячную плату за коммунальные услуги:

- за отопление и подогрев холодной воды непосредственно в ресурсоснабжающую организацию ООО «БашРТС» по платежным документам, выставленным управляющей организацией;

- за холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в ресурсоснабжающую организацию МУП «Уфаводоканал» по платежным документам, выставленным управляющей организацией;
- за электроэнергию непосредственно в ресурсоснабжающую организацию ООО «ЭСКБ» по платежным документам, выставленным управляющей организацией.

Голосовали: «ЗА» 98,7 %, «ПРОТИВ» 1,3 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %.

Принято решение: Собственникам помещений дома вносить ежемесячную плату за коммунальные услуги:

- за отопление и подогрев холодной воды непосредственно в ресурсоснабжающую организацию ООО «БашРТС» по платежным документам, выставленным управляющей организацией;
- за холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в ресурсоснабжающую организацию МУП «Уфаводоканал» по платежным документам, выставленным управляющей организацией;
- за электроэнергию непосредственно в ресурсоснабжающую организацию ООО «ЭСКБ» по платежным документам, выставленным управляющей организацией.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выступил председатель собрания с предложением установить, что подсчет голосов по поставленным на голосовании вопросам повестки дня, оформление и подписание протокола общего собрания осуществляется председателем и секретарем избранным таким собранием. Протокол составить в двух экземплярах, один из которых передать на хранение председателю собрания. Второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию ООО «УК «Эверест» вместе с листами голосования. Уведомление собственников о принятых решениях и итогах голосования произвести путем размещения копии протокола на информационных стендах и на сайте управляющей компании в сети Интернет.

Голосовали: «ЗА» 99,1 %, «ПРОТИВ» 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,9 %.

Принято решение: Установить, что подсчет голосов по поставленным на голосовании вопросам повестки дня, оформление и подписание протокола общего собрания осуществляется председателем и секретарем избранным таким собранием. Протокол составить в двух экземплярах, один из которых передать на хранение председателю собрания. Второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию ООО «УК «Эверест» вместе с листами голосования. Уведомление собственников о принятых решениях и итогах голосования произвести путем размещения копии протокола на информационных стендах и на сайте управляющей компании в сети Интернет.

Председатель собрания:

(кв. 333)

Секретарь собрания:

(кв. 331)

Баушева М.Ю.

Чистиков С.С.